

PABELLÓN DE LA NAVEGACIÓN Y TORRE SCHINDLER

CP.033

GRADO DE PROTECCIÓN

B



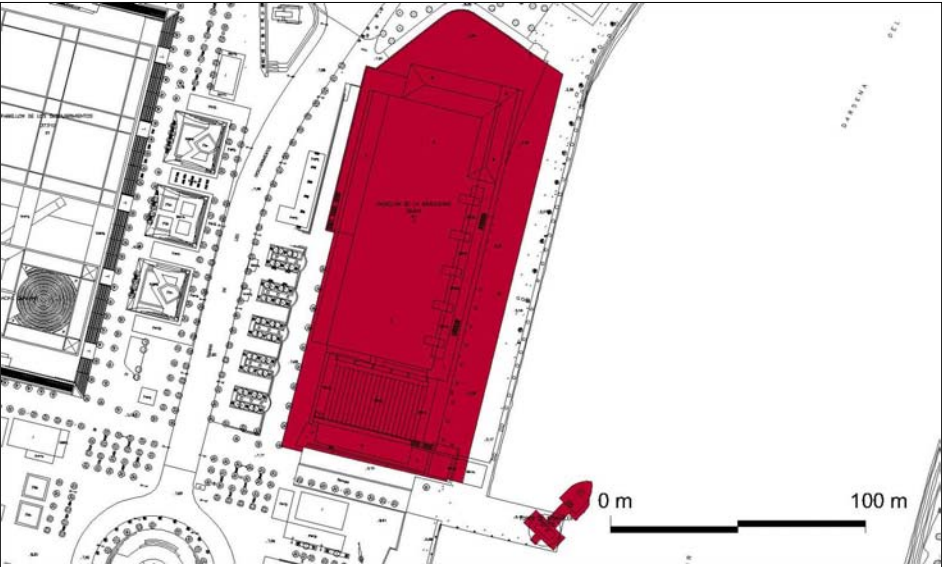
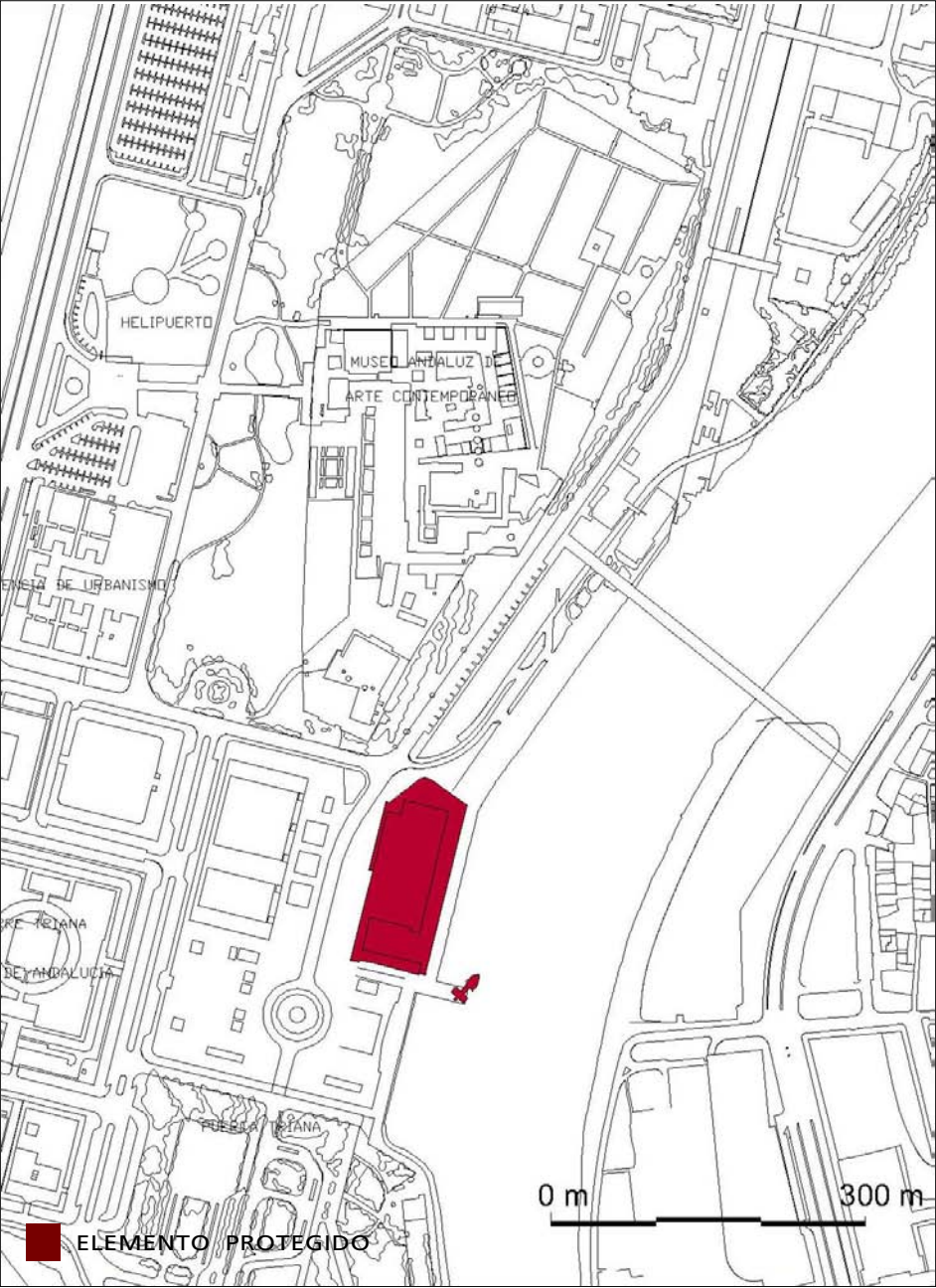
SITUACIÓN	C/ Camino de los Descubrimientos
SECTOR	-
REFERENCIA CATASTRAL	3830401 3829501
SUPERFICIE PARCELA	14152
OCUPACIÓN APROX EDIFICACIÓN	10000
SUPERFICIE LIBRE DE PARCELA	4152
Nº DE PLANTAS	B y Torre
Nº DE VIVIENDAS	-
ESTADO DE LA EDIFICACIÓN	Bueno
COHERENCIA CON LOS VALORES PATRIMONIALES	Alta
TIPOLOGÍA EDIFICATORIA	Pabellón
USOS	Pabellón de exposiciones. Ascensor
VARIOS	

DATOS HISTÓRICOS Y ARQUITECTÓNICOS

AÑO, ÉPOCA CONSTRUCCIÓN	1991-92
AUTOR DEL PROYECTO	Guillermo Vázquez Consuegra
AÑO, ÉPOCA DE REFORMA	-
AUTOR DE LA REFORMA	-

FUENTES BIBLIOGRÁFICAS

HOJA E 1/2000 11-13



periférico

DESCRIPCIÓN

El Pabellón de la Navegación se integra dentro del conjunto de pabellones temáticos que se construyen en el desarrollo de la Expo'92. Se sitúa en el borde de la Dársena del río Guadalquivir, en el sector sur del recinto, junto al pantalán que acota el puerto fluvial y sobre una plataforma que se extiende a la cota del muelle. Longitudinalmente se desdobra en dos piezas paralelas que conforman en su interior una calle de sección apuntada recorrida perimetralmente por rampas y galerías que se prolongan en un pórtico abierto que configura la larga fachada, homogénea y unitaria del Pabellón a la Plaza de los Descubrimientos. La sección del pabellón se resuelve estructuralmente con grandes vigas curvadas de madera que apoyan, en su fachada hacia el río sobre una amplia plataforma apoyada sobre robustos pilares que definen, al interior una larga galería y al exterior un gran balcón-mirador. Perforando la cubierta de cobre se alinea una serie de cinco lucernarios, volúmenes prismáticos de vidrio que introducen la luz en el interior. Por último, ligada al pabellón se construye una torre-mirador al final del pantalán que funciona como contrapunto de la horizontalidad del resto de las construcciones. La torre se desdobra en dos, una metálica y ligera y otra de hormigón. Suposición geográfica y su altura de 60m le confieren la condición de mirador sobre el recinto de la Exposición Universal y la ciudad.

ANTECEDENTES HISTÓRICOS

Los terrenos donde se construye este edificio se localizan en un ámbito que fue inundable hasta la construcción el los años '80 de la Corta de la Cartuja. Hasta esa fecha estos terrenos solo estuvieron colonizados por el Monasterio de Santa María de las Cuevas y por explotaciones agrarias y construcciones que las apoyaban (Cortijo del Alamillo). La nueva obra hidráulica posibilita un crecimiento de la ciudad al oeste que se vertebrará «tras abandonarse otras estrategias de gestión» en torno a la celebración de la Exposición Universal de 1992.

VALORACIÓN Y DIAGNÓSTICO

Dentro del conjunto de construcciones singulares que integran este gran recinto de la Expo'92, hoy parque tecnológico, destacan algunos edificios por su calidad arquitectónica. Este es el caso del Pabellón de la Navegación que se plantea como edificio emblemático de la exposición y la ciudad. En este sentido se proyecta para dar respuesta a su situación dual, la que resuelve con una fachada porticada, más urbana hacia el acceso desde el interior del recinto, y otra curva, metálica, que va decreciendo hacia el río y en cuya formalización se advierten resonancias de construcciones portuarias. Al margen de su adecuación al contexto en el que se desarrolla cabe reseñar la racionalidad de su estructura básica y la claridad de las relaciones que se establecen entre las distintas partes.

CONDICIONES DE PROTECCIÓN Y ORDENACIÓN

ALCANCE DEL NIVEL DE PROTECCIÓN EXIGIDO
Totalidad del conjunto.

OBRAS PERMITIDAS

- Conservación, acondicionamiento, restauración y consolidación.
- Reforma interior que no altere el sistema estructural, la composición espacial, las fachadas y los tipos de cubierta.

CONDICIONES Y PARÁMETROS DE EDIFICACIÓN

Ocupación: La máxima permitida será la existente.
Posición: Se mantendrá la existente.
Forma y volumen: La existente con la altura y la geometría actual.
Edificabilidad: Se mantiene la edificabilidad actual.

OTRAS AFECIONES DE LA PROTECCIÓN